

**HIPOTECAS ABRIL 2018**

|                      | Número de viviendas |               | Importe (miles de €) |                |
|----------------------|---------------------|---------------|----------------------|----------------|
|                      | Valores absolutos   | Tasa (%)*     | Valores absolutos    | Tasa (%)*      |
| <b>C. Valenciana</b> | <b>4.145</b>        | <b>-6,39%</b> | <b>381.265</b>       | <b>-15,77%</b> |
| Alicante             | 1.534               | -31,40%       | 140.754              | -21,34%        |
| Castellón            | 336                 | -1,18%        | 24.677               | -16,93%        |
| Valencia             | 2.275               | 22,84%        | 215.834              | -11,55%        |
| <b>España</b>        | <b>40.005</b>       | <b>10,38%</b> | <b>5.474.715</b>     | <b>4,56%</b>   |

(\*) Variación con marzo 2018

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

**ESTADÍSTICAS DE HIPOTECAS (INE) ABRIL 2018**  
**DISTRIBUCIÓN EN Nº VIVIENDAS**

| Comunidades Autónomas       | Nº Viviendas  | Distribución   | Variación*    |
|-----------------------------|---------------|----------------|---------------|
| Andalucía                   | 6.755         | 16,89%         | 1,38%         |
| Aragón                      | 1.043         | 2,61%          | -15,48%       |
| Asturias, Principado de     | 767           | 1,92%          | 19,47%        |
| Balears, Illes              | 1.394         | 3,48%          | 27,77%        |
| Canarias                    | 1.461         | 3,65%          | 1,95%         |
| Cantabria                   | 401           | 1,00%          | -13,58%       |
| Castilla-La Mancha          | 1.742         | 4,35%          | 29,42%        |
| Castilla y León             | 1.573         | 3,93%          | -6,98%        |
| Cataluña                    | 6.240         | 15,60%         | 11,51%        |
| <b>Comunitat Valenciana</b> | <b>4.145</b>  | <b>10,36%</b>  | <b>-6,39%</b> |
| Extremadura                 | 615           | 1,54%          | 3,89%         |
| Galicia                     | 1.386         | 3,46%          | -2,12%        |
| Madrid, Comunidad de        | 8.485         | 21,21%         | 36,26%        |
| Murcia, Región de           | 1.392         | 3,48%          | 61,11%        |
| Navarra, Comunidad Foral de | 473           | 1,18%          | -0,42%        |
| País Vasco                  | 1.744         | 4,36%          | 3,20%         |
| Rioja, La                   | 283           | 0,71%          | -4,39%        |
| Ceuta y Melilla             | 106           | 0,26%          | 10,42%        |
| <b>España</b>               | <b>40.005</b> | <b>100,00%</b> | <b>10,38%</b> |

(\*) Variación con marzo 2018

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

Elaborado por el CES-CV a partir de datos del INE

**ESTADÍSTICAS DE HIPOTECAS (INE) ABRIL 2018**  
**DISTRIBUCIÓN EN IMPORTES**

| Comunidades Autónomas       | Importes (miles de €) | Distribución   | Variación*     |
|-----------------------------|-----------------------|----------------|----------------|
| Andalucía                   | 813.905               | 14,87%         | 2,31%          |
| Aragón                      | 93.461                | 1,71%          | -33,07%        |
| Asturias, Principado de     | 69.189                | 1,26%          | 26,10%         |
| Balears, Illes              | 387.271               | 7,07%          | 17,52%         |
| Canarias                    | 188.570               | 3,44%          | 29,43%         |
| Cantabria                   | 39.013                | 0,71%          | -18,37%        |
| Castilla-La Mancha          | 227.968               | 4,16%          | 72,34%         |
| Castilla y León             | 160.667               | 2,93%          | -0,74%         |
| Cataluña                    | 1.038.770             | 18,97%         | 17,73%         |
| <b>Comunitat Valenciana</b> | <b>381.265</b>        | <b>6,96%</b>   | <b>-14,58%</b> |
| Extremadura                 | 49.452                | 0,90%          | -8,25%         |
| Galicia                     | 140.699               | 2,57%          | 10,58%         |
| Madrid, Comunidad de        | 1.402.671             | 25,62%         | 14,76%         |
| Murcia, Región de           | 91.865                | 1,68%          | 19,01%         |
| Navarra, Comunidad Foral de | 68.805                | 1,26%          | 15,60%         |
| País Vasco                  | 286.780               | 5,24%          | 13,37%         |
| Rioja, La                   | 20.886                | 0,38%          | -0,84%         |
| Ceuta y Melilla             | 13.478                | 0,25%          | 68,33%         |
| <b>España</b>               | <b>5.474.715</b>      | <b>100,00%</b> | <b>10,42%</b>  |

(\*) Variación con marzo 2018

Fuente: Instituto Nacional de Estadística.

En la Comunitat Valenciana el número de hipotecas ha descendido un 6,39% respecto al mes de marzo, debido al acusado descenso registrado en Alicante, un 31,40% menos que en el mes anterior. En abril se han constituido 4.145 hipotecas por un importe de 381.265 miles de euros, un 15,77% menos que en el mes de marzo.

El número total de hipotecas constituidas en abril, en España, es de 40.005 sobre el total de fincas un 10,38% superior al del mes de marzo.